



A级央企信托-江苏省 泰州市级非标

产品基本要素

信托规模	2.5亿
信托期限	24 个月
收益率(税后)	100万-300万: 6.4%-6.5%
付息方式	各期成立日满一年付息
融资方	泰州医药高新股份有限公司 (实际控制人为泰州市人民政府、总资产165.23亿)
担保方	泰州华信药业投资有限公司 (泰州市政府实控、主体AA+ & 债项AAA、总资产909.72亿) 提供不可撤销连带责任保证担保

融资方介绍

泰州医药高新股份有限公司，成立于2015年12月31日，注册资本为1100000万元，股东分别为泰州华信药业投资有限公司（86.00%）、泰州鑫泰集团有限公司（9.00%）、泰州通泰投资有限公司（5.0%）。**实际控制人为泰州市人民政府。**

泰州医药高新股份有限公司是泰州市重要医疗健康项目运营主体，主要从事厂房建设运营以及医药配送等业务，是泰州医药高新区招商引资的重要平台之一。地方政府继续在政府补助方面给予公司支持。2020-2022年，公司分别获得政府补助107.11万元、121.68万元和88.23万元，一定程度上提升了公司的盈利水平。公司的控股股东为医药高新区（高港区）的第二大平台华信药业，公司股东背景雄厚，医药高新股份公司实际运营管理经营由华信药业统筹，办公地点和华信药业一致。

截至2023年6月末，公司总资产为**165.23亿元**，净资产**20.34亿元**。2022年公司营业收入为**16.10亿元**。公司资产规模较大，股东背景雄厚，具有足额的清偿能力。

担保方介绍

泰州华信药业投资有限公司，成立于2005年12月28日，注册资本为732851.1554万元，股东为**泰州国控投资集团有限公司**（99.4542%）和**国开发展基金有限公司**（0.5458%），实际控制人为**泰州市政府**。是**泰州市第二大平台公司**。

华信药业是泰州市大健康产业的开发主体，在土地开发、服务平台租赁等相关领域具有**区域垄断专营优势**，同时依托高新区发展的药品物流和销售业务亦拥有一定的资源优势。

截至2023年9月末，公司总资产为**909.09亿元**，净资产为**292.74亿元**。2022年公司营业收入为**40.40亿元**，担保人资产实力强，具备充足的担保能力。

根据上海新世纪资信评估投资服务有限公司2023年6月27日出具的评级报告，华信药业主体长期信用等级为**AA+**，评级展望为**稳定**。公开发行的债券债项评级**AAA**。



概述

编号：【新世纪跟踪（2023）100513】

评级对象：泰州华信药业投资有限公司及其发行的公开发行的债券

本次跟踪：

前次跟踪：

首次评级：

	主体/展望/债项/评级时间	主体/展望/债项/评级时间	主体/展望/债项/评级时间
20 泰信 01	AA+/稳定/AA+/2023年6月27日	AA+/稳定/AA+/2022年6月28日	AA+/稳定/AA+/2019年12月31日
20 泰华信 MTN001	AA+/稳定/AAA/2023年6月27日	AA+/稳定/AAA/2022年6月28日	AA+/稳定/AAA/2020年2月11日
20 泰信 02	AA+/稳定/AAA/2023年6月27日	AA+/稳定/AAA/2022年6月28日	AA+/稳定/AAA/2020年6月22日
21 泰华信 MTN001	AA+/稳定/AAA/2023年6月27日	AA+/稳定/AAA/2022年6月28日	AA+/稳定/AAA/2021年3月1日
21 泰华信 MTN002	AA+/稳定/AAA/2023年6月27日	AA+/稳定/AAA/2022年6月28日	AA+/稳定/AAA/2021年4月7日

区位介绍

泰州，**江苏省地级市**，地处江苏中部，是中国历史文化名城，是江苏长江经济带重要组成部分，**长三角中心城市之一**，**长江三角洲地区重要的工贸港口城市**。是承南北的水陆要津，为苏中门户，自古有“水陆要津，咽喉据郡”之称。也是**上海都市圈、南京都市圈、苏锡常都市圈重要节点城市**，是**扬子江城市群重要组成部分**。

泰州市是承南启北的水陆要津，为苏中门户，泰州所辖县级市**全部建成**国家级生态示范区、全国百强县，同时泰州也是全国文明城市、国家历史文化名城，国家环保模范城市、国家园林城市、中国优秀旅游城市、全国科技进步先进市、第一批国家农业可持续发展试验示范区。

泰州人文荟萃、名贤辈出，王艮、刘熙载、施耐庵、郑板桥、梅兰芳是泰州文化艺术史上的杰出代表。

2022年，泰州市 GDP 为**6401.77亿元**，同比增长4.4%，分别高于全国1.4个、全省1.6个百分点，**增速列全省第2位**。一般公共预算收入**416.65亿元**，全省排名第8。

