

2019

江油城投应收账款收益权计划



监管银行：绵阳市商业银行股份有限公司江油纪念碑支行

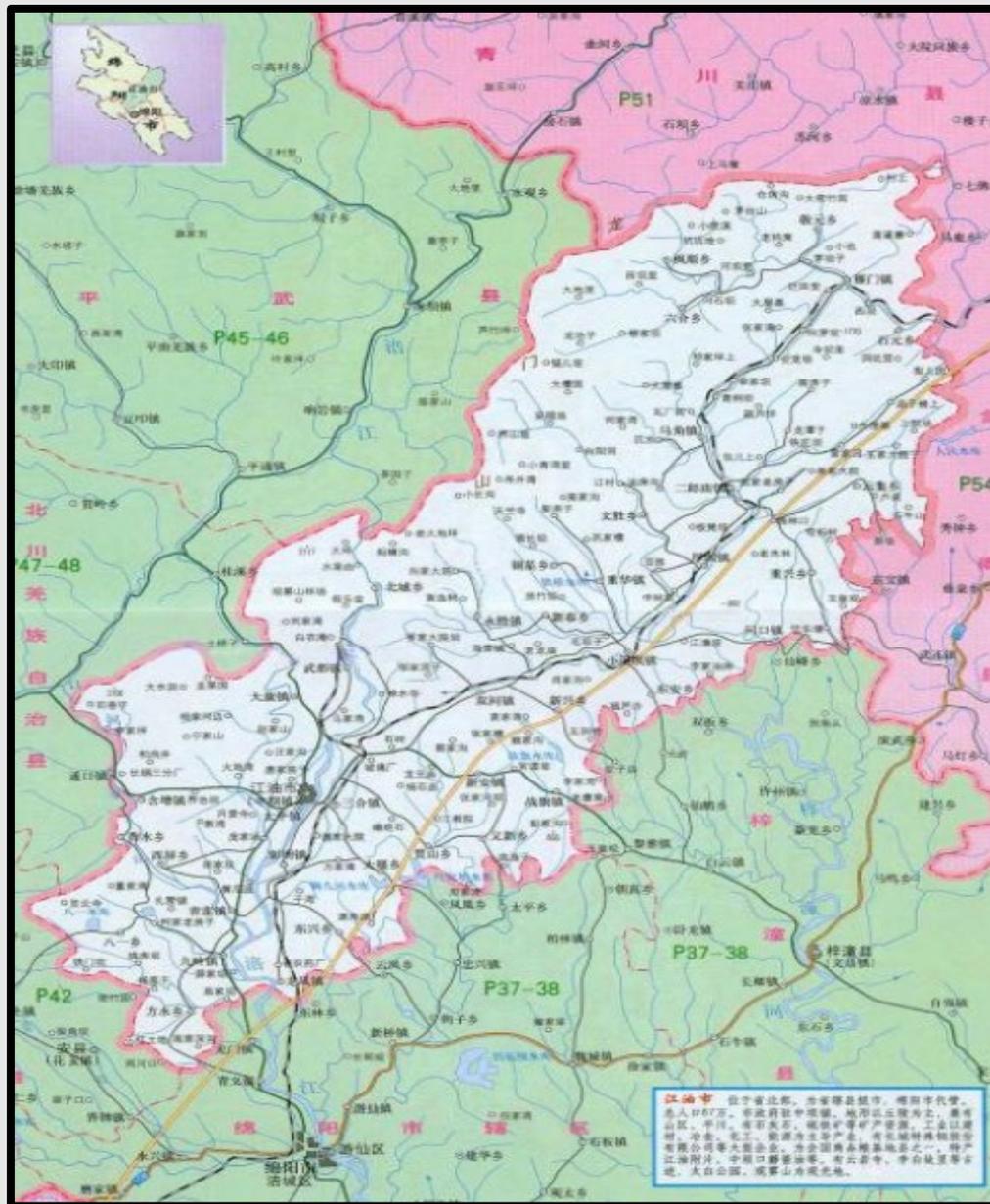
江油，四川省下辖县级市，绵阳市代管，位于四川盆地北部、成渝经济区北端，是中国优秀旅游城市、全国卫生先进城市，国家现代农业示范区、全国休闲农业与乡村旅游示范县，四川省历史文化名城、首批“工业强县”示范市、环境优美示范城市、法治市、文明城市、双拥模范城，中国（绵阳）科技城经济社会发展“排头兵”，幅员面积2719平方公里，总人口88万，城市建成区面积50平方公里、城区常住人口50万，下辖39个乡镇、3个办事处和1个省级高新技术产业园区。

江油是国家重要的商品粮基地，能源基地，冶金基地，建材基地。第四届四川省文明示范城市。国家知识产权强县工程试点县（区）。

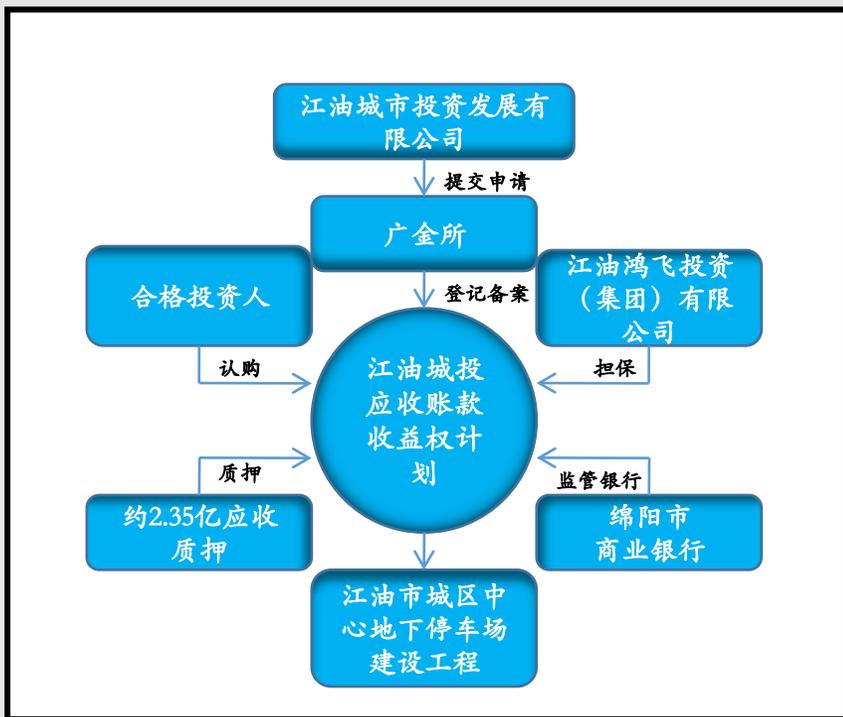
2018年10月22日，入选2018年全国农村一二三产业融合发展先导区创建名单。

2019年3月，位列第一批革命文物保护利用片区分县名单。

2018年，全市经济总量跨步迈上400亿台阶，达到428亿元、增长9.2%，地方一般公共预算收入达到20.8亿元、增长9.1%。



产品名称	江油城投应收账款收益权计划		
产品规模	不超过人民币15000万元		
发行人	江油城市投资发展有限公司		
登记机构	深圳市前海融资租赁金融交易中心有限公司		
监管银行	绵阳市商业银行股份有限公司江油纪念碑支行		
期限	一年期（不超过7500万元）+二年期（不超过7500万元）		
认购起点	20万元（认购规模增加额须为1万元的整数倍）		
业绩比较基准	单笔认购金额 (X)	预期年化收益率（一年期）	预期年化收益率（二年期）
	20万 ≤ X < 100万	9.0%/年	9.3%/年
	100万 ≤ X < 300万	9.5%/年	9.8%/年
	X ≥ 300万	9.8%/年	10.2%/年
交易资金账户	账户名：江油城市投资发展有限公司 账号：14031900000298 开户行：绵阳市商业银行股份有限公司江油纪念碑支行		
资金用途	用于江油市城区中心地下停车场建设工程		
收益分配	本产品存续期间，发行人于每年的6月20日和12月20日分期支付收益，收益支付日起的三个工作日内完成投资人收益的支付，到期后一次性支付本金及剩余收益。		
还款来源	发行人经营收入，担保方经营收入、应收账款回款，应收账款质权实现		
风控措施	1.江油鸿飞投资（集团）有限公司对本产品本金及收益提供全额无条件不可撤销的连带责任保证担保，并出具书面《担保承诺函》； 2.江油城市投资发展有限公司提供23522万元对江油市财政局的应收账款作为质押担保。		
受托管理人	重庆安如信资产管理有限公司		



1、江油城市投资发展有限公司在深圳市前海融资租赁金融交易中心有限公司发行“江油城投应收账款收益权计划”。

2、江油城市投资发展有限公司拟与绵阳市商业银行股份有限公司江油纪念碑支行签订编号为“ZJJG-MYJY”的《资金监管协议》。

3、江油鸿飞投资（集团）有限公司为本产品提供了全额无条件不可撤销的无限连带责任保证担保，并出具《担保承诺函》。

4、江油城市投资发展有限公司提供对江油市财政局价值23522万元的应收账款用于质押担保。

项目介绍



根据江发改 [2015]412号《江油市发展和改革局关于江油市地区中心地下停车场建设工程可行性研究报告的批复》：

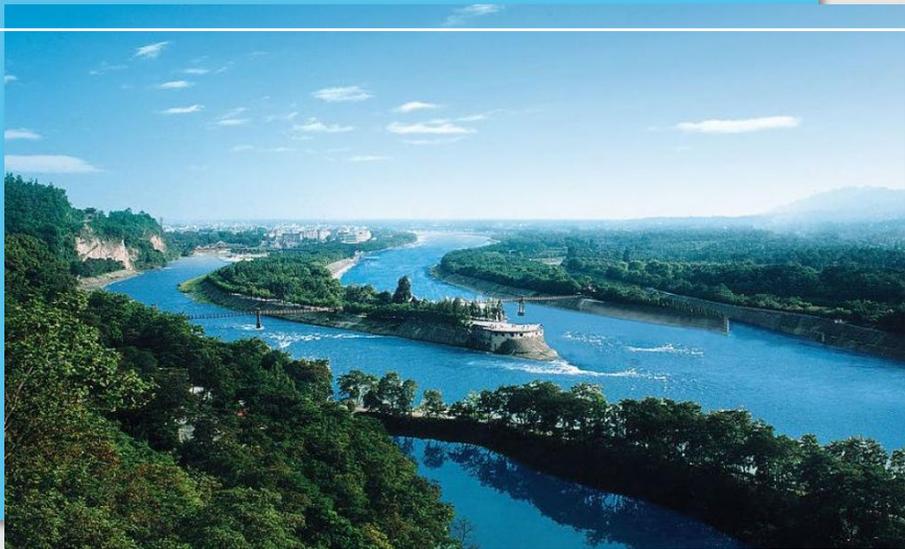
项目名称：江油市城区中心地下停车场建设工程；

建设地址：江油市城区；

项目总投资额：项目总投资21894.56万元；

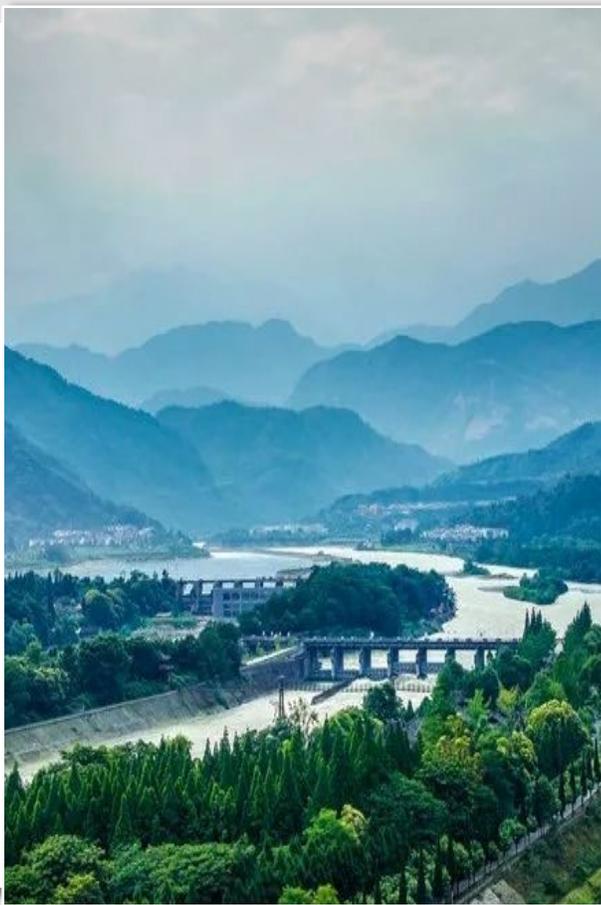
项目内容及规模：项目规划用地面积46亩，新建地下停车位735个，分上下两层，约27500 m²，在太白公园东、西侧分别建设；新建配套用房及管网、道路等附属设施。

目前，由于发行人项目建设需要，江油城市投资发展有限公司与重庆安如信资产管理有限公司开展业务合作，拟通过广金所备案发行“江油城投应收账款收益权计划”，拟发行金额不超过1.5亿元，期限不超过24个月，分一年期和二年期产品。发行人拟将本产品获得的资金用于“江油市城区中心地下停车场建设工程”的建设。





公司名称	江油城市投资发展有限公司
成立日期	2014-09-02
法定代表人	向德胜
注册地址	江油市涪江路中段532号
注册资本	10000万元人民币
经营范围	土地整理储备、土地开发经营;城市基础设施、公用事业设施、基础产业设施的建设和运营;房地产开发项目经营管理;从事授权范围内国有资产的经营管理;重大项目工程融资及建设;物业管理的投资经营;广告设计、制作、发布;机械设备、五金产品、建材、钢材及电子产品的销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
统一社会信用代码	91510781314477098R
邮政编码	621700
联系电话	0816-3277557
评级情况	主体评级AA-, 债项评级AA, 评级机构: 东方金诚
总资产	75.72亿元
股东	江油市国有资产监督管理办公室 (100%)



公司名称	江油鸿飞投资（集团）有限公司
成立日期	2003-12-02
法定代表人	金泓
注册地址	江油市涪江路中段657号
注册资本	11700万元人民币
经营范围	天然气供应及燃气工程设计安装;自来水生产、供应;压缩气体及液化气体销售;大中型客车维修(二类:一、二级维护,总成修理,维修救援,小修,专项维修和竣工检验工作)【以上经营范围限分公司经营】;县内班车客运(四类);出租汽车客运;基础设施、建设工程、高新技术、能源、交通通讯、房地产开发及销售;旅游开发;物业管理的投资经营;土地开发、整理和构件建物拆迁;国有资产投资、经营、管理;燃气具及配件销售、维修;给排水管道工程及机电设备工程的设计、安装及维修;车身广告;电信业务代理;停车收费服务;“城市通”卡推广、发行;广告设计、制作、发布业务;污水处理;市场经营管理,农副产品、机械设备、五金产品、建材及电子产品销售;自有房产经营活动。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】
统一社会信用代码	91510781MA6249U90P
邮政编码	621700
联系电话	0816-3363755
评级情况	主体评级AA, 债项评级AA, 评级机构: 东方金诚
总资产	180.12亿元
股东	江油市国有资产监督管理办公室

THANK YOU

谢谢



汇报人：

重庆安如信资产管理有限公司